

**NIEDERSCHRIFT**  
**über die 18. Sitzung der Gemeindevertretung**  
**am 8. November 2007**

---

Zu der für heute einberufenen Sitzung sind erschienen:

1. als stimmberechtigte Gemeindevertreter/innen:

SPD: Hans Georg Albert, Thomas Bahlke, Gerd Bätzing, Jörg Bechstein, Wilfried Brandenstein, Vera Christ, Jürgen Geißer, Jürgen Hildebrandt, Gerhard Kakalick, Reiner Kramm, Reiner Manns, Konrad Rysiewski, Frank Siemon, Hans Schweinsberg

GL: Frank Döring, Hinrich Meister, Klaus Martin Reinbold (ab 19.10 Uhr), Bernhard Reuße, Iris Schmid, Ulrich Wiegand (ab 19.06 Uhr)

Die Grünen: Susanne Jacob, Bodo Vietor

CDU: Ulrich Bornmann, Klaus Gerhold, Martin Graefe, Heike Reuter, Markus Wölfert

Die Gemeindevertreter Volker Bernhardt, Ulrich Manthei, Steffen Meister und Mark Weinmeister fehlen entschuldigt.

2. von dem Gemeindevorstand:

Bürgermeister Edgar Slawik, der 1. Beigeordnete Egon Hofmann, die Beigeordnete/n Edgar Farin, Kornelia Hildebrandt, Bernd Kördel, Manfred Krug, Volker Thüne, Bernd Volkenhoff und Karin Wienecke

Die Beigeordneten Oliver Brandenstein und Heinz Kaiser fehlen.

Schriftführerin: Andrea Döring

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Kakalick, eröffnet die Sitzung um 19.04 Uhr und stellt fest, dass zu der Sitzung mit Ladung vom 29.10.2007 fristgerecht und ordnungsgemäß geladen wurde und, dass die Gemeindevertretung beschlussfähig ist. Zu Beginn der Sitzung sind 25 Gemeindevertreter anwesend.

Die CDU-Fraktion zieht ihren Antrag zu TOP 9 zurück und bittet darum, den Antrag auf die Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung zu setzen.

Der Fraktionsvorsitzende der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Bodo Vietor, beantragt, den Tagesordnungspunkt 11 auf den Tagesordnungspunkt 2 vorzuziehen. Die folgenden Tagesordnungspunkte müssen jeweils einen Punkt nachfolgend behandelt werden. Da der Tagesordnungspunkt 9 zurückgezogen wurde, bleibt Tagesordnungspunkt 10.

**Abstimmung:** 26 Ja-Stimmen

Die Tagesordnung wird somit wie folgt festgesetzt:

## TAGESORDNUNG:

1. Mitteilungen
  - a) des Vorsitzenden
  - b) des Gemeindevorstandes
2. Anfragen nach § 14 der Geschäftsordnung
  - a. Anfrage zur Verkehrsschau am 02.04.2007 in Guxhagen  
Anfrage des Gemeindevertreters Reiner Manns
  - b. Dorferneuerung Büchenwerra  
Anfrage des Gemeindevertreters Bodo Vietor
3. Vorlage und Einbringung der 1. Nachtragssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007
4. Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Ersetzungssatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Guxhagen
5. Bauleitplanung der Gemeinde Guxhagen
  1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“, OT Guxhagen gemäß § 13 BauGB. Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB
    - a. Abwägung der eingegangenen Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern sowie der Träger öffentlicher Belange zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“
    - b. Beschluss des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“ gemäß § 10.1 BauGB als Satzung.
6. Beratung und Beschlussfassung über den Bau der Planstraße A im Gewerbegebiet Breitenau
7. Energiekonzept für die Gemeinde Guxhagen  
Bericht und Antrag des Bau-, Umwelt- und Sportausschusses
8. Geschwindigkeitsbeschränkung und LKW-Tonnagenbeschränkung Dörnhagener Straße / Bahnhofstraße in Guxhagen  
Antrag der GL - Fraktion
9. Sperrung bzw. eingeschränkte Durchfahrtsmöglichkeit des Schwarzbachweges in Richtung Amselweg  
Antrag der SPD - Fraktion
10. Verkauf des Grundstücks Büchenwerra Flur 2, Flurstück 47/89  
Antrag der Fraktionen SPD / Bündnis 90 / Die Grünen

## TOP 1: Mitteilungen

a) des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

Keine Mitteilungen

b) des Gemeindevorstandes

Bürgermeister Edgar Slawik

- teilt mit, dass am 8. Oktober 2007 im Regierungspräsidium die geplanten Varianten der 380-KV-Höchstspannungsleitung vorgetragen wurden. Der Vorschlag, die Leitung per Erdkabel zu verlegen, wurde aus Kostengründen nicht in Erwägung gezogen. Die EON will mit den Kommunen keine Einzelgespräche führen, sondern gebündelt (alle Gemeinden im Altkreis Melsungen) informieren .
- teilt mit, dass am Freitag, den 9. November 2007 um 19.30 Uhr in der ehemaligen Synagoge die Gedenkveranstaltung zum Novemberpogrom stattfindet.

## TOP 2: Anfragen nach § 14 der Geschäftsordnung

a) Anfrage zur Verkehrsschau am 02.04.2007 in Guxhagen

Anfrage des Gemeindevertreters Reiner Manns

b) Dorferneuerung Büchenwerra

Anfrage des Gemeindevertreters Bodo Vietor

Bürgermeister Edgar Slawik beantwortet die Anfragen zu a) und b), die Beantwortung geht den Gemeindevertretern schriftlich zu.

## TOP 3: Vorlage und Einbringung der 1. Nachtragssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007

Bürgermeister Edgar Slawik bringt die 1. Nachtragssatzung mit Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2007 ein.

## TOP 4: Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf der Ersetzungssatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Guxhagen

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt einstimmig die Beschlussvorlage.

### **Beschluss:**

Die im Entwurf vorgelegte Ersetzungssatzung zur Entwässerungssatzung wird beschlossen.

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

#### TOP 5: Bauleitplanung der Gemeinde Guxhagen

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“, OT Guxhagen gemäß § 13 BauGB. Öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB

- a) Abwägung der eingegangenen Anregungen von Bürgerinnen und Bürgern sowie der Träger öffentlicher Belange zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“
- b) Beschluss des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“ gemäß § 10.1 BauGB als Satzung.

Der Bau-, Umwelt- und Sportausschuss empfiehlt einstimmig die Beschlussvorlage zu a) und b).

#### **Beschlüsse:**

- a) Die im Rahmen der Offenlegung eingegangenen Anregungen zum Entwurf der Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“ werden zur Kenntnis genommen und entsprechend den beigefügten Abwägungsvorschlägen des beauftragten Planungsbüros abgewogen.

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

- b) Gemäß § 10 Abs. 1 des BauGB beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Guxhagen den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten“ sowie des Bebauungsplanes Nr. 18 „Gänsegarten II“ mit Begründung als Satzung.

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

#### TOP 6: Beratung und Beschlussfassung über den Bau der Planstraße A im Gewerbegebiet Breitenau

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt die Beschlussvorlage zu a) einstimmig. Der neu aufgenommene Beschlussvorschlag zu b) wird mit 6 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme empfohlen.

#### **Beschlüsse:**

- a) Die Gemeindevertretung beschließt den Bau der Planstraße A.

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

- b) Die Gemeindevertretung beschließt, dass im Zuge des Baus der Planstraße A keine Anliegerbeiträge erhoben werden.

**Abstimmung:** 25 Ja-Stimmen, 2 Nein-Stimmen

TOP 7: Energiekonzept für die Gemeinde Guxhagen  
Bericht und Antrag des Bau-, Umwelt- und Sportausschusses

**Beschluss:**

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, von allen gemeindeeigenen Liegenschaften die Energieverbräuche und Preise/Kosten/pro qm und die entsprechenden jeweiligen Gründe, z.B. Nutzung und Nutzungsintensität, aber auch nach Heizungsart und Alter der entsprechenden Heizung aufzustellen.

Das erstellte Energiegutachten aus dem Jahr 2004 soll eine wesentliche Grundlage der Aufstellung sein.

Die Gemeindevertretung erwartet eine schnellstmögliche Umsetzung des Antrages

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

TOP 8: Geschwindigkeitsbeschränkung und LKW-Tonnagenbeschränkung  
Dörnhagener Straße / Bahnhofstraße in Guxhagen  
Antrag der GL - Fraktion

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, mit den entsprechenden Behörden zu prüfen, ob in der Dörnhagener Straße vom Kreisel bis zur Einfahrt „Schöne Aussicht“ eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h anzuordnen ist.

Des weiteren sollte seitens des Gemeindevorstandes mit den zuständigen Behörden geprüft werden, ob eine Durchfahrtsbegrenzung für LKW ab 7,5 t angeordnet werden kann.

Der Vorsitzende des Bau-, Umwelt- und Sportausschusses wird gebeten, in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung einen Sachstandsbericht über den Stand der in den letzten 2 Jahren eingebrachten Anträge zum Straßenverkehr in dem Gemeindegebiet abzugeben. Außerdem beauftragt die Gemeindevertretung den Gemeindevorstand das seit vielen Jahren bestehende Verkehrskonzept der Gemeinde fortzuentwickeln und bis spätestens April 2008 der Gemeindevertretung zur Beschlussfassung vorzulegen.

**Abstimmung:** 26 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme

TOP 9: Sperrung bzw. eingeschränkte Durchfahrtsmöglichkeit des Schwarzbachweges  
in Richtung Amselweg  
Antrag der SPD - Fraktion

Der Bürgermeister wird gebeten, die bisher gültige Verkehrsregelung im Schwarzbachweg Richtung Amselweg aufrecht zu erhalten, um die Straße weiterhin zur Entlastung der Gemeindestraßen im Ortskern zu nutzen.

Von der geplanten eingeschränkten Durchfahrtsmöglichkeit, nur für Anlieger, ist abzusehen. Diese Regelungen sollen bis zu einer abschließenden Überarbeitung des Verkehrskonzeptes für die Gemeinde Guxhagen gelten.

**Abstimmung:** 27 Ja-Stimmen

TOP 10: Verkauf des Grundstücks Büchenwerra Flur 2, Flurstück 47/89  
Antrag der Fraktionen SPD / Bündnis 90 / Die Grünen

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt bei 3 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 2 Enthaltungen die Beschlussvorlage.

Die antragstellenden Fraktionen stellen einen Änderungsantrag, dabei soll der bisherige Antragstext entfallen, ein neuer Text wird vorgelegt.

Der Gemeindevertreter Martin Graefe beantragt eine Sitzungsunterbrechung für 10 Minuten. Die Sitzung wird um 21.58 Uhr unterbrochen und um 22.09 Uhr fortgeführt.

Das vom Gemeindevorstand durch die Doppelstimme des Bürgermeisters bei Stimmengleichheit verkaufte Grundstück aus dem Bereich Roter Rain ist Bestandteil des Dorfentwicklungskonzepts in Büchenwerra und hätte daher der Zustimmung der Gemeindevertretung benötigt.

Die Gemeindevertretung missbilligt

- den Verkauf dieses Bauplatzes
- die durch diesen Verkauf eingetretene Behinderung des Prozesses der Dorfentwicklung in Büchenwerra
- das Übergehen der ehrenamtlichen Gremien Ortsbeirat Büchenwerra und Arbeitskreis Dorfentwicklung durch den Bürgermeister
- dass der ausdrücklich von der Gemeindevertretung am 21.02.2005 festgelegte Vorbehalt, konkrete Einzelmaßnahmen gesondert in der Gemeindevertretung zu beschließen, missachtet wurde.
- dass das Begehren, von SPD und Grünen am 24.09.2007 in der Gemeindevertretung vorgetragen, das Grundstück nicht zu verkaufen, missachtet wurde.

Damit während des Dorferneuerungsprozesses für die Zukunft ausgeschlossen werden kann, dass wie geschehen, ohne Anhörung des Ortsbeirates und des Arbeitskreises Dorfentwicklung weitere Herzstücke aus dem in 2005 beschlossenen Dorfentwicklungsprogramm herausgerissen werden, wird der Gemeindevorstand beauftragt, bis zum Auslaufen des Dorfentwicklungsprozesses Grundstücksverkäufe in Büchenwerra nur noch nach Vorlage der schriftlichen Stellungnahmen der ehrenamtlichen Gremien Ortsbeirat und Arbeitskreis Dorfentwicklung vorzunehmen.

**Abstimmung:** 16 Ja-Stimmen, 11 Nein-Stimmen

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Gerhard Kakalick, schließt die Sitzung um 22.30 Uhr.

.....  
Gerhard Kakalick, Vorsitzender der Gemeindevertretung

Datum

.....  
Andrea Döring, Schriftführerin

Datum